

Ingtalngazdálkodási szakközgazdász szakirányú továbbképzési szak

I. A szakirányú továbbképzés neve:

Ingtalngazdálkodási szakközgazdász szakirányú továbbképzési szak

II. A szakirányú továbbképzési szak FIR-

kódja:

A képzési és kimeneti követelményeket tartalmazó határozat: OH-FHF/949-1/2008.

III. A létesítő intézmény neve:

Budapesti Corvinus Egyetem

IV. A szakirányú továbbképzési szak képzési és kimeneti követelménye:

1. Az indítandó szakirányú továbbképzés megnevezése:

Ingtalngazdálkodási szakközgazdász szakirányú továbbképzési szak

2. Az oklevélben szereplő szakképzettség megnevezése:

Ingtalngazdálkodási szakközgazdász

1. Képzési terület:

Gazdaságtudományok képzési terület

2. A felvétel feltételeként:

A képzésben a gazdaságtudományi képzési terület alapszakjain megszerzett közgazdász oklevéllel rendelkezők vehetnek részt.

3. A képzési idő:

4 félév

4. A szakképzettség megszerzéséhez összegyűjtendő kreditek száma:

120 kredit

5. A képzés során elsajátítandó kompetenciák, tudáselemek, megszerzhető ismeretek, személyes adottságok, készségek, a szakképzettség alkalmazása konkrét környezetben, tevékenységrendszerben:

A képzés során elsajátítandó kompetenciák: ingatlanpiac működését leíró elméleti és gyakorlati ismeretek elsajátítása a műszaki (városépítés, városrendezés városfejlődés stb.) és közgazdasági (mikro- makro ökonómia, számvitel és vállalati pénzügyek stb.), tudományok területéről, gazdálkodási, fenntartási, értékelési és forgalmazási ismeretek elméleti elsajátítása és gyakorlatba viteli készség korszerű eszközök segítségével.

A képzés során elsajátítandó tudáselemek, megszerzhető ismeretek: a 8. pontban kerül kifejtésre.

A képzés során megszerzhető személyes adottságok, készségek: építészeti és gazdálkodási ismereteken keresztül határozottság az ingatlanpiac, ingatlanfinanszírozás és ingatlángazdálkodás területén, problémamegoldó képesség (probléma felvetése, meghatározása, a megoldási változatok áttekintése és a legjobb megoldás kiválasztása) a rehabilitáció, ingatlankezelési ismeretek elsajátításával, csapatmunkára való képesség az optimális ingatlángazdálkodási cél elérése érdekében.

A képzés során megszerezhető szakképzettség alkalmazása konkrét környezetben, tevékenységrendszerben: a szakirányú diploma birtokában képes az ingatlanpiac szegmenseire alkalmazott szakértői tevékenység, ingatlanfinanszírozás, gazdálkodás, fejlesztés, vagyis a teljes ingatlanszakma tudásbázisára épített tevékenység végzésére.

6. A szakképzettség szempontjából meghatározó ismeretkörök és a főbb ismeretkörökhöz rendelt kreditérték:

Alapozó elméleti tantárgyak: 38 kredit

Városépítés és városrendezés, Városfejlődés Mikroökonómia, Számvitel és vállalati pénzügyek, Controlling, Városmarketing, Informatika, Ingatlanjog.

Rétegszemlélet: 24 kredit

Ingatlan gazdálkodás, Ingatlanfinanszírozás, Ingatlanműveletek, Rehabilitáció, Tervezési stratégia és projektmenedzsment.

Gyakorlati tárgyak: 38 kredit

7. Ingatlanértékelés, Ingatlankezelés, Ingatlan gazdaságtan, Ingatlanpiac és privatizáció Közép- és Kelet Európában, Vállalat és ingatlana, Energiagazdálkodás, Önkormányzati kezelés.

3. A szakdolgozat kreditértéke:

4. 20 kredit